Kjoller gaard

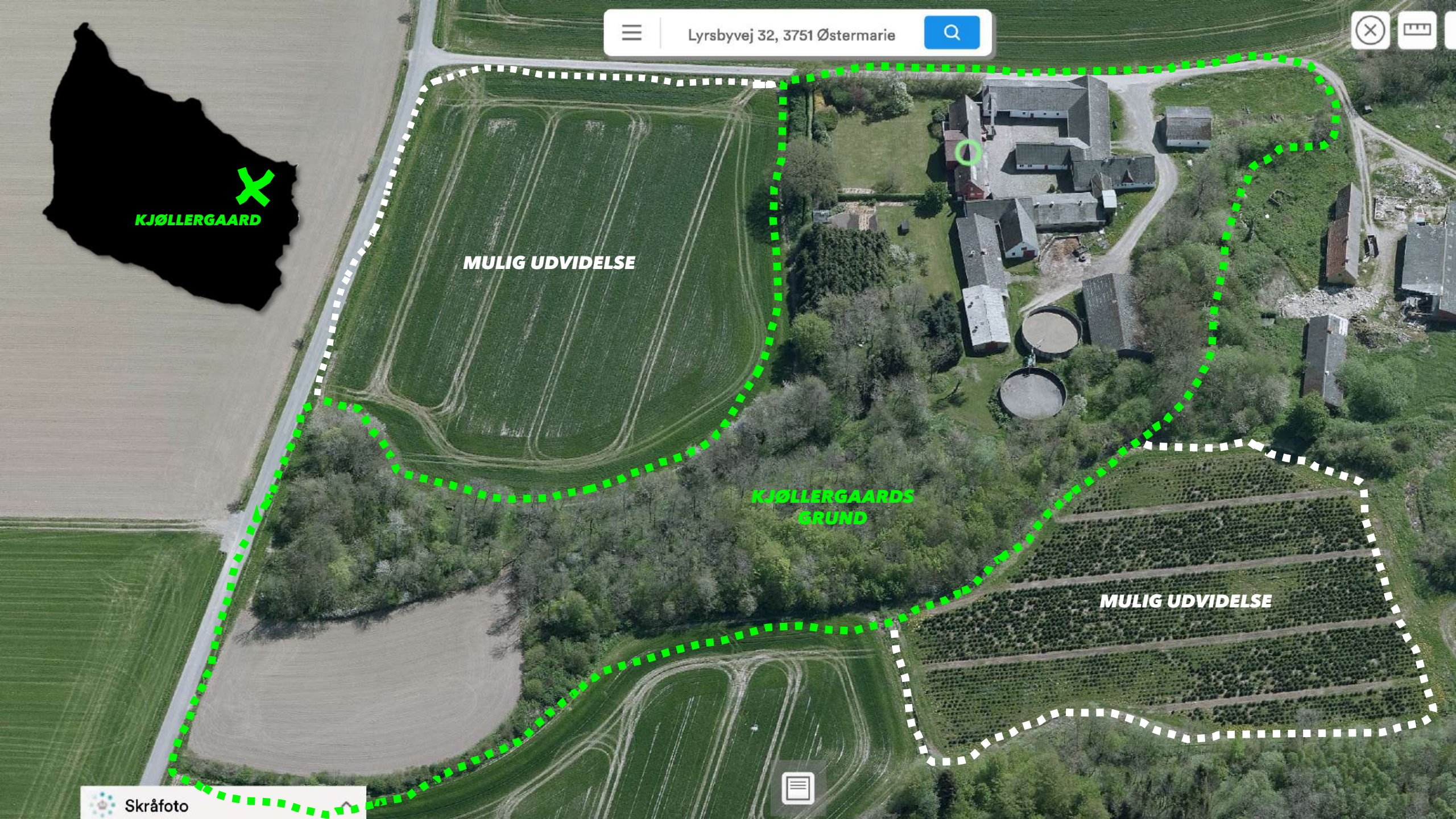
ET KREATIVT EVENTYRLAND

PÅ BORNHOLM



1.

OVERORDNET


Lyrsbyvej 32, 3751 Østermarie
KJØLLERGAARD
MULIG UDVIDELSE
KJØLLERGAARDS
GRUND
MULIG UDVIDELSE
Skråfoto



EN UNIK HUB, HVOR TALENTER PÅ TVÆRS AF ALLE KREATIVE BRANCHER KAN MØDES OG I SAMSPIL NÅ NYE KREATIVE HØJDER GENNEM BÅDE UDFOLDELSE OG FORDYBELSE.

VISIONEN

MÅLGRUPPEN


DE PROFESSIONELLE KREATIVE BRANCHER & ETABLEREDE NAVNE
Kjoller gaard
KREATIVE AMATØRER, UPCOMING TALENTER & STUDERENDE
LOKAL-BEFOLKNINGEN, NÆROMRÅDET OG TURISTER



EN ATYPISK OG LABYRINTISK EJENDOM FULD AF KRINGELKROGE, GEMMESTEDER OG MULIGHEDER.

MANIFEST

Kjøllergaard på Bornholm er et privatejet kreativt frirum der drives af både ejerne (Roald og Miriam), frivillige, betalte medarbejdere, foreninger og firmaer.

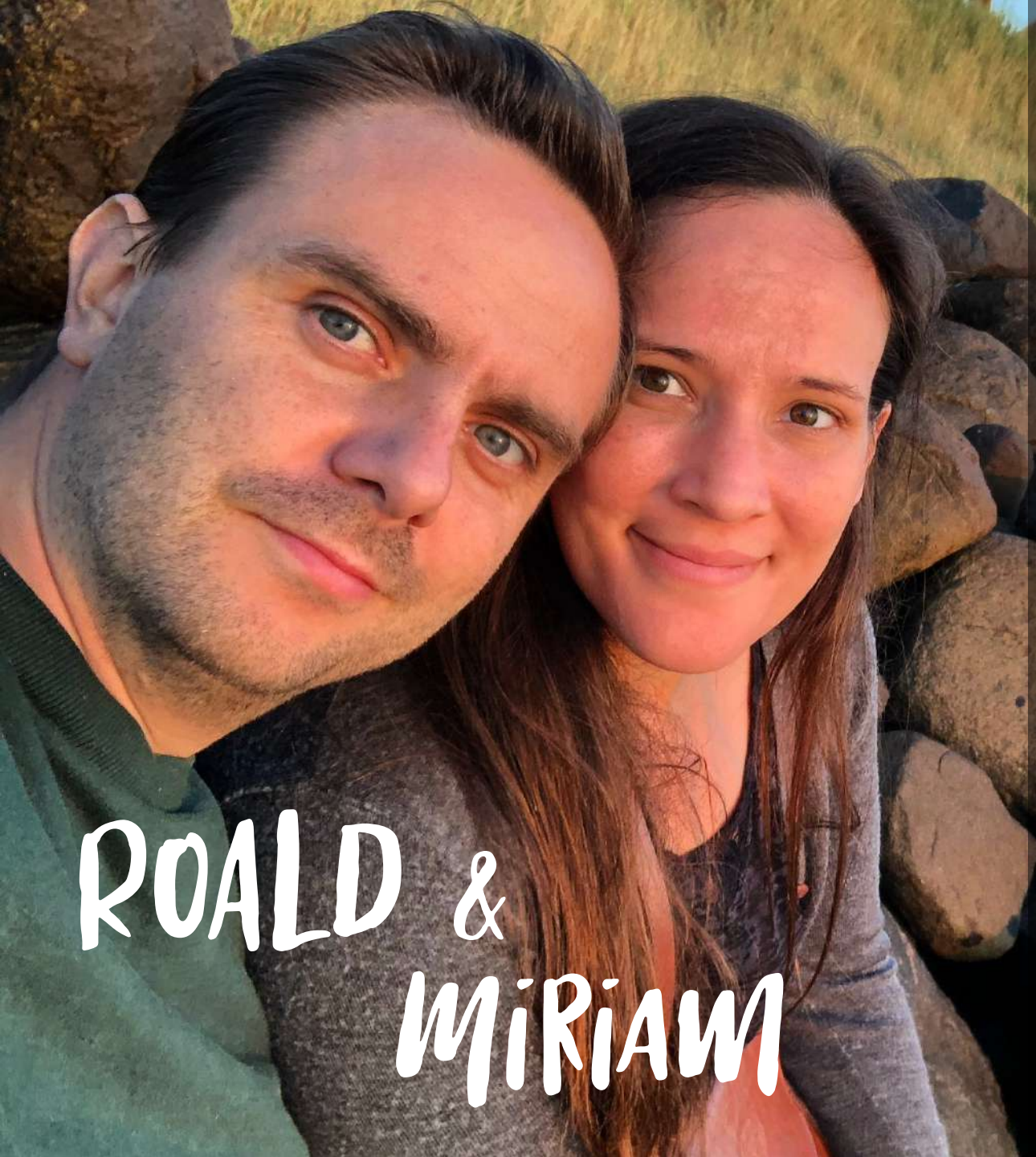
Kjøllergaard er beliggende på den østbornholmske gård Kjøllergaard tæt på Svaneke og Østermarie.

Visionen om Kjøllergaard er at samle kreative sjæle fra alle brancher og kunstneriske fagområder til inspiration, fordybelse, udfoldelse og læring gennem individuelle og fælles oplevelser.

Kjøllergaard danner kreative og grønne rammer og faciliteter for både etablerede professionelle, studerende, nye talenter og nysgerrige gæster. Med fokus på litteratur, musik & lyd, film & tv, kunst & design, undervisning, frivillighed og bæredygtighed skal Kjøllen give brugerne et unikt getaway der emmer af personlighed og grænseløs kreativitet.

Kjøllergaard er et fyrtårn for alle kreative brancher. Stedet huser idealer og holdninger der kommer konkret til udtryk i de mange projekter og kommunikationen udadtil. Dette gælder blandt andet ligestilling, bæredygtighed, repræsentation, økologi, diversitet, lokalområdefokus og almennytte.

Kjøllergaard vil aldrig blive færdig. Der vil altid være nye idéer, nye tiltag, nye ændringer og tilføjelser som konstant gør stedet aktuelt, inspirerende og innovativt.



ROALD & MIRIAM

Vi (Roald & Miriam) er begge født og opvokset på Bornholm (Roald i Rønne - og Miriam faktisk blot 1 km længere ned ad Lyrsbyvej fra Kjøllergaard). Vi blev kærester på øen da vi var teenagere, og har nu været sammen i 20 år.

Som voksne har vi boet i Århus og København og fået os to skøre børn: Nemo og Vega. Miriam har uddannet sig i Statskundskab, mens Roald blev journalist og siden udviklingschef i tv-branchen.

Kreativitet har altid fyldt det meste i vores lille familie. Især fordi Roald både har skabt sit eget bogforlag og mediebureau Bazooka (undervisningsmateriale, musikvideoer, børnebøger, reklamer, events m.m.), har sin egen tegnestue, hvor han laver plakater, illustrationer og street art og har fundet på og udviklet mere end 30 tv-serier og koncepter til DR, Xee og TV 2 som chef hos bl.a. Nordisk Film Tv, Pineapple Entertainment og Pipeline Production.

Vi har længe drømt om at vende hjem til Bornholm og skabe et unikt sted der kan samle al den erfaring, de kontakter og den skaberglæde vi har fundet i musik-, tv-, litteratur- og kunst-branchen gennem de seneste 15 år.

Kjøllergaard bliver vores private hjem, men også den fysiske ramme for alt, hvad vi elsker og hvad vi er gode til. Desuden vil det være kulminationen på et samliv, hvor vi har været iværksættere på godt og ondt gennem mere end 10 selskaber (kunstgalleri, musikfestival, fuldautomatisk døgnkiosk, tv-produktionsselskab og meget mere).

Vi glæder os til at byde velkommen til vores hjem og vores eget lille kreative "Disneyland" på Kjøllergaard.

Vi håber, vi ses ☺

2.

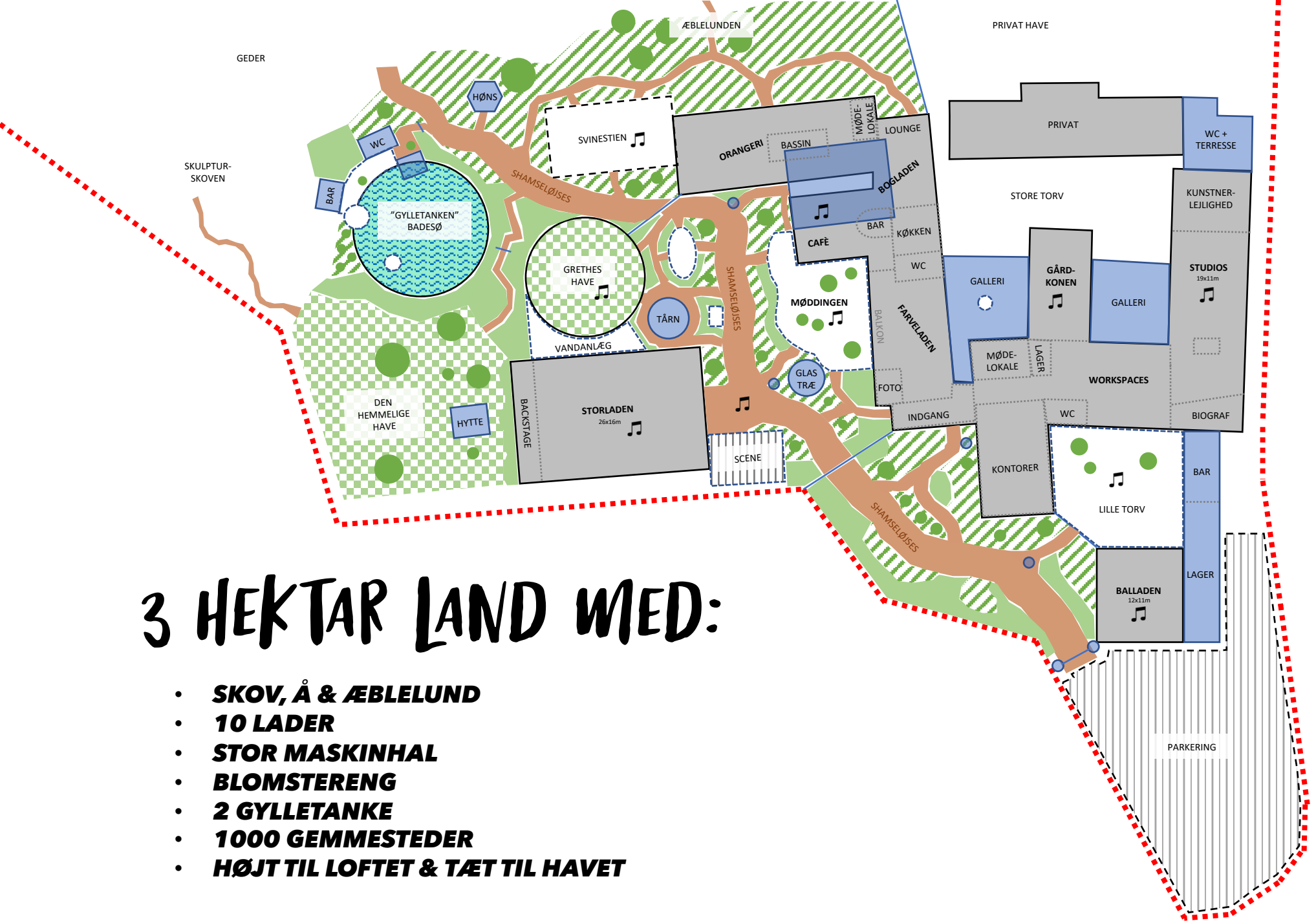
FORVANDLINGEN

Nu:



FREMTIDEN:


LYSKUNST
BOGCAFÉ
DRIVHUS
SCENE
ROALD & FAMILIE
KUNSTNER LEJLIGHED
BADESØ
CAFÉ
GALLERI
GALLERI
MUSIKSTUDIE
ATELIER
DRIVHUS
2 X 5 SOVEPLADSER
SHELTER
MULTIHAL
ÆBLEHAVE
HYTTE
MARKØR
BAR
LILLE TORV
KONTORER
PORT
BALLADEN
LAGER



3 HEKTAR LAND MED:

- ***SKOV, Å & ÆBLELUND***
- ***10 LADER***
- ***STOR MASKINHAL***
- ***BLOMSTERENG***
- ***2 GYLLETANKE***
- ***1000 GEMMESTEDER***
- ***HØJT TIL LOFTET & TÆT TIL HAVET***

UDVALGTE BYGGEPROJEKTER


ORANGERI


CAFÈ

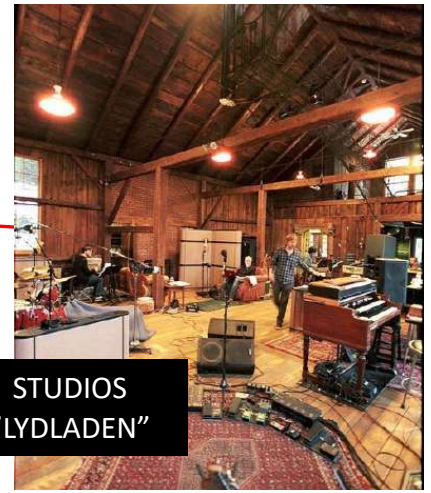

BOG-LOUNGE
"LÆSELADEN"


MULTISAL
"GÅRDKONEN"


OVERDÆKKE
"SVINESTIEN"




BADESØ
"GYLLETANKEN"


STUDIOS
"LYDLADEN"


EVENTHAL
"STORLADEN"


WORKSHOPS
"FARVELADEN"


INDGANGS-
PARTI


OVERDÆKKET
GÅRDSPLADS


"LILLE TORV"
+
"BALLADEN"



Når Kjøllergaard skal forvandles til til et kreativt mekka, sker det med udgangspunkt i de eksisterende bygninger. I stedet for at bygge nyt, vil design-, arkitekt- og byggeteamet bag Kjøllergaard "opgradere" og udnytte de konstruktioner der allerede findes på gården.

Fx ønsker vi at bibevare de to store gamle gylletanke og tilføre dem nye formål der kan give unikke oplevelser. Den ene gylletank får hul i væggen og en gennemsigtig kuppel på sig, som danner en frodig meditationshave med mulighed for ro og fordybelse samt intimkoncerter og foredrag.



Indgangspartiet til Kjøllergaards mange faciliteter bliver den grønne silo, som i mange år har fungeret som bindeledet mellem to stalde og den indre gårdsplads.

Med en mosaik af genbrugsvinduer bliver denne syv meter høje bygning en markør for Kjøllergaard der byder både gæster og bæredygtigt byggeri velkommen.





"Møddingen" bliver det primære udendørs samlingspunkt for gårdens gæster der kommer for at nyde en koncert eller en kage i den lille café.



3.

FACILITETER

KOMMERCIELT

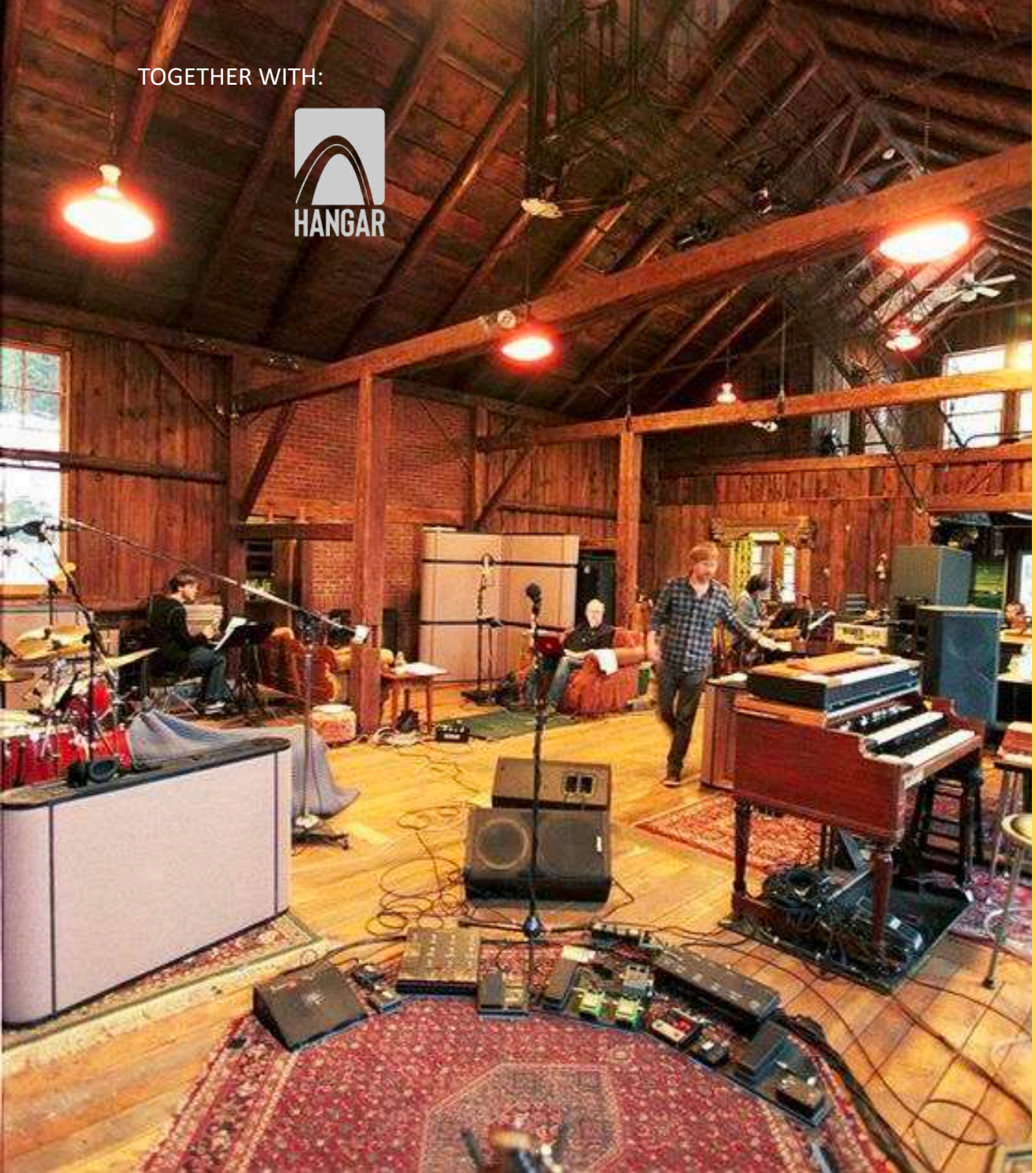
- KREATIVE BRANCHER
- PROFFESIONELLE
- PRIVATE EVENTS
- LIVE EVENTS

+

NON PROFIT

- UPCOMING TALENTER
- STUDERENDE
- FONDE & FORENINGER
- FRIVILLIGHED
- ALMENNYTTIGT





STUDIOS & WORKSHOPS

Når du skal knokle på dit næste projekt, er Kjøllergaard en legesyg arbejdsplads med smukke, grønne omgivelser og produktionsfaciliteter af høj kvalitet.

Her kan du både teamworke i mødelokalerne, fordybe dig i arbejdshuler, skabe og producere i studierne og ateliererne samt slappe af i det grønne eller de bløde lounges.

Uanset om du er udøvende kunstner, produktionsansvarlig eller leder, kan du både drømme, skabe og koble af på Kjøllergaard.

- ***INDSPILNINGS-STUDIER***
- ***FILM, TV, MUSIK, PODCAST-FACILITETER***
- ***KUNST-ATELIERER***
- ***WORKSPACES & MØDELOKALER***

LIVE EVENTS

Kjøllergaard danner rammen om en lang række live events året rundt. Med 7 forskellige spots, fordelt indenfor og under åben himmel, kan publikum både få de små intime oplevelser samt de store og samlende.

Som gæst kan du komme til dansefest i Balladen, mikro livesessions i øvelokalet, sommer-koncert i gården, talks i Møddingen, kunstudstilling i Grethes Have, comedy i Storladen eller festival på blomsterengen.

- ***KONCERTER***
- ***TALKS, COMEDY & VIDEN***
- ***UDSTILLING & FREMVISNING***



VENUE & LOCATION

Skyd din film, serie eller musikvideo på Kjøllergaard. Med masser af indendørs og udendørs visuelle kulisser på alle årstider får du altid en unik ramme til din produktion - tilmed på dørtrinet af resten af Bornholms smukke og vilde natur.

Brug Kjøllergaard som venue til dit event. Du kan afholde dit private arrangement, som fx fest, reception eller bryllup, eller du kan afvikle større events - eksempelvis din egen koncert, konference eller udstilling for offentligheden eller særligt inviterede gæster.

- ***FILM/TV-PRODUKTION***
- ***BRYLLUP & FEST***
- ***KONCERTER & EVENTS***





HAVER & SKOV

Kjøllergaard er et grønt getaway og naturen er den egentlige vært, som byder dig velkommen. Honningen kommer fra egne bistader, snapsen fra eget valnøddetræ og kagen toppes med egne frugter.

Året rundt har haven udvalgte dage, hvor alle og enhver er velkomne til at gå på opdagelse. Men for det meste er haven, skoven, åen, æblelunden, blomsterhaven og de frodige gemmesteder forbeholdt dig og dine venner og kolleger, som har booket et ophold på Kjøllergaard.

- ***MAD & DRIKKE***
- ***GRØNNE GEMMESTEDER***
- ***REKREATIVE AKTIVITETER***

ACADEMY

Bornholms Kreative Akademi holder til på Kjøllergaard. Dygtiggør dig indenfor film/tv, musik, litteratur, iværksætteri, kunst, udvikling og meget andet med nogle af de dygtigste undervisere i landet.

Deltag i korte eller mellemlange vitaminindsprøjtninger der giver dig inspiration, nye perspektiver, erfaring og konkrete værktøjer til at løfte din kreativitet til nye højder.

- ***KURSER & SEMINARER***
- ***EFTERUDDANNELSER***
- ***SOMMERFORLØB***





RETREATS

Ansøg om at få et ophold for livet i en af Kjøllergaards hytter brygget af genbrugsmaterialer. Som kunstner har du mulighed for at blive udvalgt til et kreativt refugium med alt betalt inkl. adgang til studier, bibliotek og atelierer.

Professionelle kreative selskaber og organisationer kan få adgang til overnatning i Kjøllergaards hyggelige hytter i kombination med flerdages besøg. Gør jeres firma-getaway eller mini-konference ekstra magisk med sleep-over i de bæredygtige tiny homes.

- ***REFUGIUM***
- ***FIRMA-GETAWAY***
- ***KREATIVE DAGE***

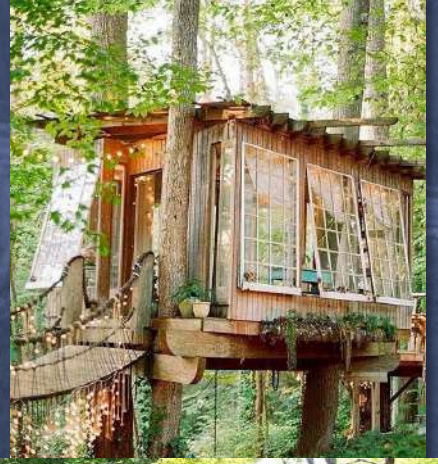
RETREAT-HYTTER

Enghytterne















Skovhytten

Søhytten

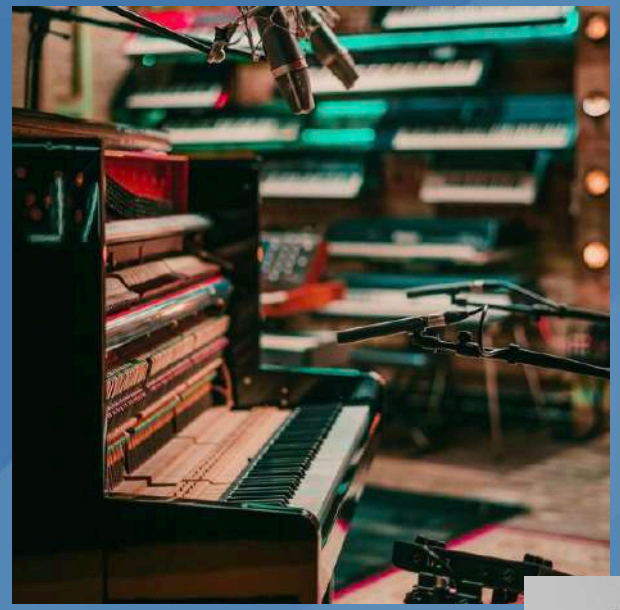
4.

INDRETNING


LÆSELADEN
SKÆRMLADEN
FARVELADEN
LYDLADEN

LYDLADEN

LYDSTUDIE / PODCAST / ØVELOKALE / KONCERTER







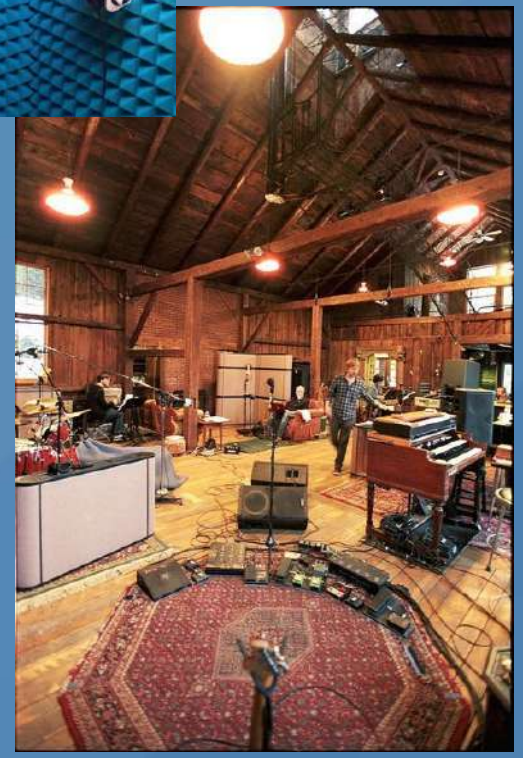














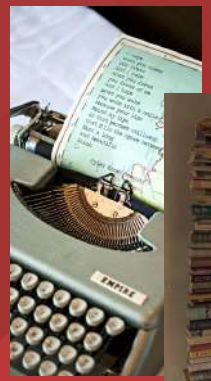




LÆSELADEN

SKRIVEHULER /BIBLIOTEK /LÆSELOUNGE /FORLAG /EVENTS

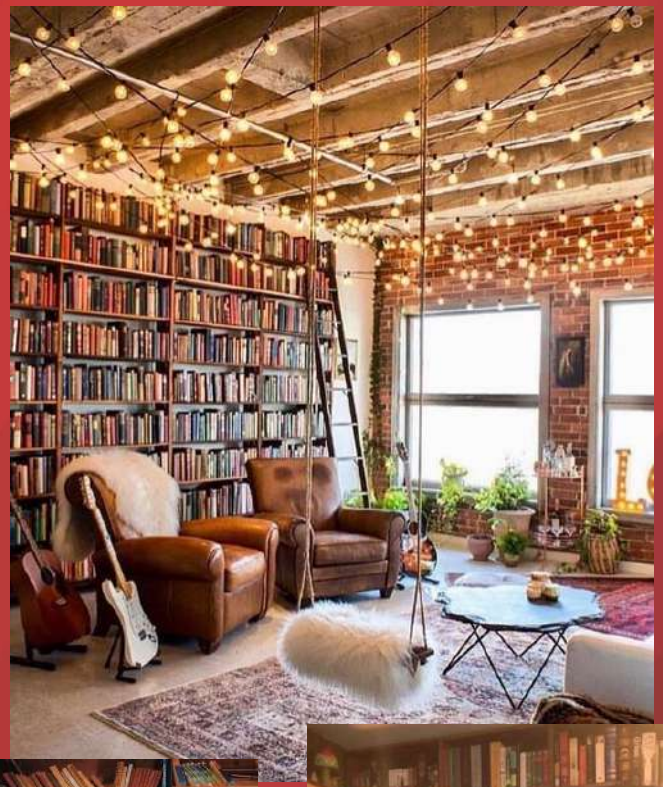


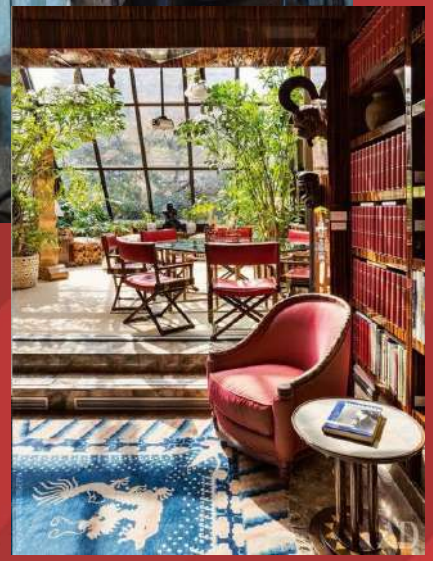




















FARVELADEN

ATELIERER / GALLERI / VÆRKSTEDER / EVENTS

















SKÆRMLADEN

FILMSTUDIE /REDAKTION /POST /BIOGRAF























5.

FOLKENE BAG

EJERNE & DRIVERNE

VI ER EN LILLE FAMILIE PÅ 4 (SNART 5!) SOM FLYTTER PERMANENT IND I VORES NYE HJEM KJØLLERGAARD, SOM VI FREMOVER SKAL DRIVE PÅ FULD TID.

MIRIAM (1987) ER UDDANNET PÅ KØBENHAVNS UNIVERSITET I STATSKUNDSKAB.

NY DRENG PÅ VEJ (TERMIN 1. MARTS '22)



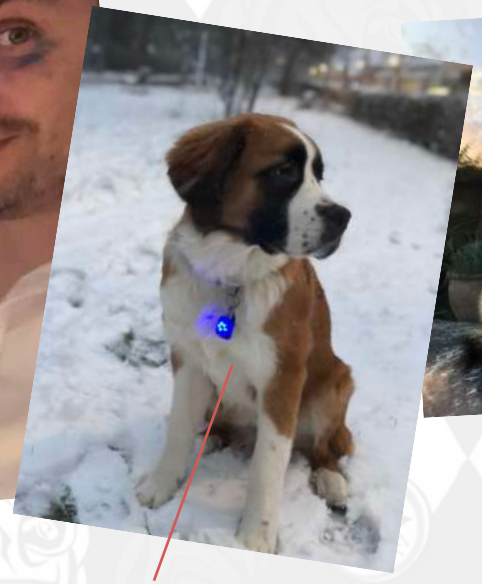
NEMO (2007)



VEGA (2010)

ROALD (1982) ER JOURNALIST, FORFATTER, KUNSTNER OG TV-UDVIKLINGSCHEF.

LÆR HAM AT KENDE PÅ: WWW.ROALDBERGMANN.DK



ZELDA



CÆSAR

STYREGRUPPEN

VORES FORVANDLING AF KJØLLERGAARD BLIVER HJULPET PÅ VEJ AF DET KREATIVE KONSULENTBUREAU CATAPULT.

ROALD BERGMANN



EJER OG STIFTER AF KJØLLERGAARD.

LOUISE HEEBØLL



STRATEGISK PLANLÆGGER.

KEVIN BENDIX



BYRUMSUDVIKLER.

JENS PETER KRUSE



ARKITEKT.

PARTNERE

KJØLLERGAARD UDVIKLES OG ETABLERES I SAMARBEJDE MED EN RÆKKE STRATEGISKE SAMARBEJDSPARTNERE.

EFFEKT

Danmarks Underholdningsorkester

BORNHOLMS REGIONSKOMMUNE

SOUNDBOKS

Business Center Bornholm

BAZOOKA

BENJAMIN NOIR

HANGAR

FORENINGER

KJØLLERGAARDS HJERTE OG PULS ER DE ENKELTE ENGAGEREDE GRUPPER, KLUBBER OG FORENINGER SOM HAR TIL HUSE PÅ ELLER TILKNYTNING TIL GÅRDEN.



GOTH MONKEYS

BASKETBALL KLUB

ØSTERSØ SONICS

MUSIK-FORENING & FÆLLESSKAB

BALLADEN

FORSAMLINGSHUS & LOKALFORENING

GRETHES HAVER

HAVE-FORENING

KOLOFON

LITTERATUR-FORENING

ØST FOR MARIE

KUNST-FORENING

BORNHOLMS KREATIVE AKADEMI

VIDENS-CENTRAL & UNDERVISNING

BORNHOLM ALIVE

EVENT-FORENING



EXTRA FORDELE

FOR BORNHOLM

- **TURISME & AKTIVITET UDENFOR HØJSÆSON.**
- **KULTURELT LØFT TIL ET UUDNYTTET OMRÅDE PÅ BORNHOLM.**
- **INTERNATIONAL OMTALE OG SAMARBEJDE.**
- **VIDEREBYGNING AF BORNHOLMS RÆNOMÈ SOM KUNST-Ø.**
- **NYE SPÆNDENDE MULIGHEDER FOR ØENS UNGE.**

Kjoller gaard

EVENTYRET BEGYNDER FORÅRET 2022

roaldbergmann@gmail.com - tlf. 53 666 004